



# Aktive Kernbereiche Schlüchtern

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept

Nr. 170 | 06.2020



**PROJEKTSTADT**

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE  
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



## Aktive Kernbereiche Schlüchtern. Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept

Die Stadt Schlüchtern wurde 2014 in das Städtebauförderprogramm „Aktive Kernbereiche in Hessen“ aufgenommen. Das Ziel dieses Programms besteht darin, Innenstädte und Ortskerne zu stärken und im Sinne der Leipzig-Charta sowie der Grundsätze der Nationalen Stadtentwicklungspolitik folgend weiterzuentwickeln. Die Herausforderungen in den Innenstädten und Ortskernen sind komplex und vielschichtig und erfordern integrierte Entwicklungsstrategien. Der integrierte Ansatz soll dazu beitragen, die Stadt Schlüchtern als Standort für Bildung, Gesundheit, Handel, Wohnen und Gewerbe zu stärken.

Das von der ProjektStadt erarbeitete Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept (ISEK) enthält konkrete Handlungsempfehlungen und Maßnahmen. Ein Hauptaugenmerk wird darauf gelegt,

vorhandene Potenziale zu nutzen. Die Erarbeitung des ISEK erfolgte unter intensiver Beteiligung der Bürgerschaft, der lokalen Wirtschaft, sowie von Politik und Verwaltung. Die Erfahrungen, Kenntnisse und Anregungen der Experten vor Ort wurden im Rahmen von Themenrundgängen, Workshops und Informationsveranstaltungen zusammengetragen und aufbereitet.

Das beschlossene ISEK bildet den Handlungsleitfaden für die weitere Arbeit. Gesteuert wird dieser Umsetzungs- und Dialogprozess vom Kernbereichsmanagement, mit dem ebenfalls die ProjektStadt beauftragt wurde. Zur integrierten Umsetzung der in diesem Konzept benannten Handlungsfelder und Maßnahmen finden regelmäßige Sitzungen der Lenkungsgruppe und der lokalen Partner sowie eine projektbezogene Beteiligung der Bürgerschaft statt.

<b>Lage</b>	Schlüchtern Innenstadt	
<b>Meilensteine</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2014 Aufnahme in das Programm Soziale Stadt</li> <li>• 09/2014 Beauftragung der ProjektStadt</li> <li>• 06/2015 Anerkennung des Integrierten Handlungskonzeptes durch das Hessische Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz</li> </ul>	
<b>Leistungen</b>	Erarbeitung des Integrierten Handlungskonzeptes	

### Ihre Ansprechpartner:



**Marion Schmitz-Stadtfeld**  
Leiterin  
Integrierte Stadtentwicklung

Telefon 069 678674-1142  
marion.schmitz-stadtfeld@nh-projektstadt.de



**André Fries**  
Projektleiter  
Integrierte Stadtentwicklung

Telefon 069 678674-1421  
andre.fries@nh-projektstadt.de