



Kernstadt Witzenhausen

Stadtumbaumanagement mit Treuhändertätigkeit

Nr. 245 | 07.2020



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



Kernstadt Witzenhausen. Stadtumbaumanagement mit Treuhändertätigkeit

Nachdem die ProjektStadt 2017 das ISEK (Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept) für das Stadtumbaugebiet „Kernstadt Witzenhausen“ erstellt hat, sind wir seit Anfang 2018 auch mit dem Stadtumbaumanagement beauftragt. Als anerkannter Treuhänder zeichnen wir uns für die Projektsteuerung und das Finanzmanagement des 10-jährigen Umbauprozesses verantwortlich.

In enger Abstimmung und Kooperation mit der Bauverwaltung kümmern wir uns um alle Belange des Stadtumbaus. Hierzu gehören die Vorbereitung und Begleitung von Projekten, die Ausschreibung von Planungsleistungen und Wettbewerben, die Beratung privater Bauherren und das Fördermittelmanagement. Zum Geschäft gehören dabei auch die jährliche Programman-

tragsstellung, mit der Projekte zur konkreten Förderung angemeldet werden, Abstimmungsverfahren mit dem zuständigen Fördermittelgeber, das Rechnungswesen über ein Treuhandkonto und die Vorbereitung von Fördermittelabrufen.

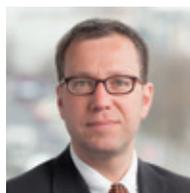
In der kleinen Universitätsstadt gibt es eine Vielzahl ganz unterschiedlicher Akteursgruppen und eine ausgeprägte Beteiligungskultur. Unser Anspruch ist es, projektbezogen durch zielgruppenspezifische Beteiligungsformate diese Akteure bei der Vorbereitung öffentlich wirksamer Projekte einzubinden. Als Stadtumbaumanagement wollen wir auch als Netzwerker und Vermittler wirken. Deshalb gibt es mitten im Stadtumbaugebiet ein Stadtumbaubüro, welches als „StadtRaum“ für regelmäßige Beratungssprechstage, Beteiligungswerkstätten und Veranstaltungen genutzt wird.

Ihre Ansprechpartner:



Ulrich Türk
Leiter
Fachbereich Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1483
ulrich.tuerk@nh-projektstadt.de



Clemens Exner
Projektleiter
Stadtentwicklung Nord

Telefon 0561 1001-1296
clemens.exner@nh-projektstadt.de