



Realisierungswettbewerb Kelsterbach

Steuerung eines europaweiten Planungswettbewerbs

Nr. 291 | 07.2021



PROJEKTSTADT

EINE MARKE DER UNTERNEHMENSGRUPPE
NASSAUISCHE HEIMSTÄTTE | WOHNSTADT



Realisierungswettbewerb Kelsterbach. Steuerung eines europaweiten Planungswettbewerbs

2018 wurde Kelsterbach in das Stadtentwicklungsprogramm „Zukunft Stadtgrün“ (jetzt: „Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“) des Bundes und des Landes Hessen aufgenommen. Als eine zentrale Maßnahme innerhalb dieses Programms lobte der Magistrat 2020 einen nichtoffenen, einstufigen Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 für die Entwicklung des städtischen Südparks sowie des angrenzenden Staudenweihers aus.

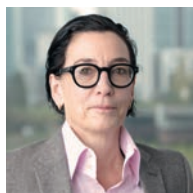
Die ProjektStadt | Integrierte Stadtentwicklung hat in diesem Verfahren die Wettbewerbssteuerung übernommen. Ziel des Realisierungswettbewerbs ist es, eine zukunftsfähige Parkanlage zu schaffen, die multifunktionale Nutzungsansprüche bedient, die gesamtstädtische Lebensqualität verbessert und mit den Herausforderungen des Klimaschutzes umgehen kann. Als große Besonderheit hat die ProjektStadt | Integrierte Stadtentwicklung als Wettbewerbssteuerer wesentliche

Bestandteile des Wettbewerbsverfahrens digital durchgeführt. So wurde ein interaktives und virtuelles 3D-Stadtmodell entwickelt, um den gegenwärtigen Anforderungen und Gegebenheiten an Bürgerbeteiligungsverfahren digital gerecht zu werden. Insgesamt haben etwa 300 Bürgerinnen und Bürger knapp 100 Kommentare zu den einzelnen Entwürfen abgegeben, die an das Preisgericht weitergeleitet wurden. Auch das Rückfragen-Kolloquium wurde am 11. Dezember 2020 digital durchgeführt. Vertreterinnen und Vertreter der teilnehmenden Büros konnten trotz Pandemie in Dialog mit der Wettbewerbssteuerung und dem Auslober treten.

Den Wettbewerb gewonnen hat das Berliner Büro „bbz| böhm benfer zahiri“. Den zweiten Platz belegt das Büro „RMP Stephan Lenzen“ aus Köln, Anerkennungen erhalten die Büros „Weidinger Landschaftsarchitekten“ und „Planorama Landschaftsarchitektur“ aus Berlin.

Ziel	<ul style="list-style-type: none"> • Weiterentwicklung des Südparks und des Staudenweihers in Kelsterbach mit den Schwerpunkten Klimaanpassung und generationsübergreifende Nutzungsmöglichkeiten • Bürgerbeteiligung zu den eingesandten Entwürfen der Architekturbüros
Lage	Stadt Kelsterbach
Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> • Verfahrenssteuerung eines europaweiten, nichtoffenen, freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb gemäß RPW 2013 • Digitale Bürgerbeteiligung in einem interaktiven, dreidimensionalen Modell im Vorfeld der Preisgerichtssitzung • Durchführung eines digitalen Rückfragen-Kolloquiums und Erstellung eines Films zur Projektbeschreibung
Auftraggeberin	Magistrat der Stadt Kelsterbach
Finanzierung	Städtebauförderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung

Ihr/Ihre Ansprechpartner*in:



Marion Schmitz-Stadtfeld
Leiterin
Integrierte Stadtentwicklung

Telefon 069 678674-1142
marion.schmitz-stadtfeld@nh-projektstadt.de



Daniel Weber
Projektleiter
Integrierte Stadtentwicklung

Telefon 069 678674-1303
daniel.weber@nh-projektstadt.de